

Согласовано:

Представитель МУП «Гортеплосеть»



Утверждаю:

Заведующая

МДОУ «ЦРР «Тополек» - детский сад № 12»



« 30 » апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.224)

МДОУ «ЦРР «Тополек» - детский сад №12»

Адрес: Россия, 307170, Курская область, г. Железногорск, ул. Гагарина, д. 45/3

1. Общие сведения.

- 1.1. Назначение объекта: муниципальное дошкольное образовательное учреждение.
- 1.2. Год ввода здания в эксплуатацию: 1972 г
- 1.3. Характеристика объекта:
Износ-26 %, этажность -2;
Наличие подвала - да;
Общая полезная площадь объекта- 2600,6 кв.м;
- 1.4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов(их количество): система теплоснабжения - централизованное, материал труб - сталь(ВГП), система вентиляции-приточно-вытяжная.
- 1.5. Источники - МУП «Гортеплосеть».

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Примечание
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных сезонов			
2.1	Начало отопительного сезона/Завершение отопительного сезона		
	2022-2023гг	03.10.2022/19.04.2023	
	2023-2024гг	11.10.2023/09.04.2024	
	2024-2025гг	15.10.2024/16.04.2025	
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С		
	2022-2023гг	0,93	
	2023-2024гг	0,04	
	2024-2025гг	1,04	
2.3	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023гг	отсутствуют	
	2023-2024гг	отсутствуют	
	2024-2025гг	отсутствуют	
2.4	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023гг	отсутствуют	
	2023-2024гг	отсутствуют	
	2024-2025гг	отсутствуют	
2.5	Режимные условия		
	2022-2023гг	В штатном режиме	
	2023-2024гг	В штатном режиме	
	2024-2025гг	В штатном режиме	
2.6	Аварийная ситуация		
	2022-2023гг	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали	

	2023-2024гг	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали	
	2024-2025гг	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

1	Произвести промывку отопительной системы. (п.11.5.1). Акт о выполненной работе предоставить в МУП «ГТС».	01.09.2025	
2	Наладка режимов потребления т/э. (п.11.5.2)	01.09.2025	
3	Проверка (осмотр) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования. (п.11.5.3)	01.09.2025	
4	Разработка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. (п. 11.5.4)	01.09.2025	
5	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых энергоустановок. (п.11.5.5)	01.09.2025	
6	Разработка паспорта теплового пункта (п.11.5.8)	01.09.2025	
7	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб. (п.11.5.9)	01.09.2025	
8	Наличие Акта осмотра объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п. 11.5.11)	01.09.2025	
9	Наличие муниципального контракта на поставку тепловой энергии в виде горячей воды. (п.11.5.12)	01.09.2025	
10	Наличие Акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность). (п.11.5.13)	01.09.2025	
11	Наличие Акта периодической проверки узла учета (п.11.5.14)	01.09.2025	
12	Наличие Актов проверки контрольно-измерительных приборов. (п. 11.5.15)	01.09.2025	
13	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.(п. 11.5.16)	01.09.2025	
14	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)	01.09.2025	
15	Обеспечить безопасные для движения подходы к тепловому пункту.	01.09.2025	